

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek

Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou

Zadavatel:	Řehák, spol. s.r.o., Rajmonova 1197/11, 182 00 Praha 8 Zastoupená jednatelem Daliborem Řehákem
IČ:	26186136
Druh zadávacího řízení:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
tel. kontakt	603 278 905
mail adresa	rehak-melnik@volny.cz

1. Informace o předmětu zakázky

1.1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem tohoto výběrového řízení je zhotovení manipulační plochy kompostárny s asfaltovým povrchem o rozměru 40 x 80 metrů s odvodněním do zádržné nádrže o kapacitě 295,2 m³. Dále zhotovení šterkových podkladních vrstev, obvodových obrub do betonového lože, asfaltových vrstev, spojovacích postřiků.

Bližší specifikace stavby jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Předpokládaná cena díla je 5.900.000,00 Kč bez DPH.

1.2. VÝKAZ VÝMĚR

Zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě.

1.3. ZÁVAZNOST VÝKAZU VÝMĚR

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny závazný výkaz výměr.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v této výzvě.

1.4. MÍSTO PLNĚNÍ

Katastrální území: Lužec nad Vltavou, na pozemku p.č. 1567 a p.č. 1568.

2. Lhůta pro provedení díla

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

„Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou“

Podpis smlouvy je podmíněn úspěšným získáním dotace.

Předpokládaný termín zahájení díla	do 5 dnů od předání staveniště
Požadovaný termín dokončení díla	do 2 měsíců od předání staveniště

Smlouva nabývá účinnosti dnem předání staveniště.

PODMÍNKY PRO ZMĚNU TERMÍNU PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele bude nemožné termín předpokládaného zahájení díla dodržet (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení, apod.) a předpokládaný termín zahájení díla se zpozdí o více jak 15 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení díla bude upraven o dobu shodnou s dobou, po kterou nebylo možné dílo zahájit.

3. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

3.1. NABÍDKOVÁ CENA

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení díla včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, apod.)

Cena bude obsahovat **kompletní** potřebné práce, činnosti a materiál tak, aby cena uvedená v nabídce byla **cena konečná za splnění předmětu veřejné zakázky při splnění všech technických, kvantitativních a kvalitativních parametrů uvedených v zadávací dokumentaci této výzvy.**

3.2. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě. Uchazeč je povinen prokázat cenu díla předložením položkových rozpočtů (oceněného výkazu výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla. Položkové rozpočty musí být součástí nabídky uchazeče.

Prokáže-li se v budoucnu, že položkové rozpočty neobsahují všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

3.3. SLEVA Z CENY

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

4. Platební podmínky

Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zhotovitel vystaví a provedené práce po úspěšném předání stavby bez vad a nedodělků jednu konečnou fakturu se splatností 30 dnů. Součástí faktury bude soupis dílčích prací provedených v souvislosti s předmětem plnění.

5. Obchodní podmínky

PODMÍNKY PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Cena prací bude pevná po celou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, související s realizací díla v rozsahu daném projektovou dokumentací, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení. V ceně jsou zahrnuty i případné poplatky za cla, licence, využití patentů, know-how apod.

Veškeré cenové údaje jsou uvažovány jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase. Žádné cenové doložky odvolávající se zejména na míru inflace a kursová rizika nejsou přípustné. Tato cena bude překročitelná pouze na základě dohody obou smluvních stran, a to z důvodů, vyplývajících ze změny obecně platných právních předpisů s dopadem na výši nabídkové ceny a případných rozdílů výměr zjištěných na místě realizace díla a v projektu.

Překročení nabídkové ceny je možné jen na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele.

6. Kvalifikace a kvalifikační předpoklady

6.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění základní způsobilosti prokáže zhotovitel čestným prohlášením (příloha č. 4)

6.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

„Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou“

- kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.3. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST

Splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel čestným prohlášením (příloha č. 5)

7. Obsah a forma nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky. Nabídka se předkládá v jednom originále a v jedné kopii.

Nabídka uchazeče musí být podána v písemné podobě v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na níž je možné nabídku a dokumentaci uchazeče v případech stanovených zákonem vrátit. Uzavření obálky bude přelepené a opatřené razítkem uchazeče a podpisem oprávněné osoby.

7.1. ZABEZPEČENÍ NABÍDKY

Nabídka bude zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

7.2. ČLENĚNÍ NABÍDKY, OBSAH

Nabídka musí obsahovat:

- 1) Identifikace uchazeče (jméno, sídlo, kontaktní adresa, IČO, DIČ, tel., fax., statutární zástupce, bankovní spojení, osoba zodpovědná za zpracování nabídky).
- 2) Vyplněný formulář "KRYCÍ LIST" opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky, uložená za krycím listem nabídky), celková nabídková cena na projektovou dokumentaci bude stanovena na základě ocenění jednotlivých položek a uvedena v Kč, následujícím způsobem: - cena bez DPH, - samostatně uvedené DPH, - cena včetně DPH
- 3) Položkový rozpočet – oceněný výkaz výměr
- 4) Návrh smlouvy - návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka.
- 5) Doklady prokazující základní kvalifikační předpoklady
- 6) Doklady prokazující profesní kvalifikační předpoklady – výpis z OR nebo ŽR
- 7) Doklady prokazující ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

Všechny formuláře uvedené v nabídce musí být řádně vyplněny.

8. Prohlídka místa plnění

DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY

Prohlídka místa plnění není organizovaná. Místo realizace zakázky je volně přístupné

ÚČEL PROHLÍDKY

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

ZPŮSOB VYJASNĚNÍ PŘÍPADNÝCH DOTAZŮ

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je uchazeč oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele. Pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem v té době známým uchazečům, kterým byla poskytnuta zadávací dokumentace. Přípustné jsou i dotazy elektronickou poštou na adresu zadavatele.

9. Zadávací dokumentace

ADRESA PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci si zájemci mohou vyžádat na emailu: rehak-melnik@volny.cz

LHŮTY PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ÚHRADA NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentace je k dispozici bezplatně.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky.

Součástí zadávací dokumentace jsou:

- 1) Výzva k podání nabídky a textová část zadávací dokumentace

„Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou“

- 2) Formulář Krycí list nabídky
- 3) Položkový rozpočet – výkaz výměr
- 4) Elektronická podoba formulářů (Krycí list, čestná prohlášení)
- 5) Projektová dokumentace elektronicky

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Uchazeč je oprávněn požadovat od zadavatele dodatečné informace k zadávací dokumentaci. Žádost musí být písemná na doručovací adresu nebo elektronicky.

POSKYTOVÁNÍ DODATEČNÝCH INFORMACÍ

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávací dokumentaci doručené ve stanovené lhůtě zadavatel poskytne uchazeči nebo zájemci dodatečné informace k zadávací dokumentaci, a to nejpozději do 5 dnů od doručení žádosti o dodatečné informace. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, poskytne zadavatel všem v té době známým uchazečům.

OBCHODNÍ NÁZVY OBSAŽENÉ V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Pokud se v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného technicky a kvalitativně srovnatelné řešení. V části „Ostatní údaje“ pak musí na tuto skutečnost uchazeč upozornit, popsat tu část, kde toto jiné řešení použil a prokázat vymezením technických parametrů řešení, které použil, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou technicky a kvalitativně srovnatelné nebo lepší.

ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem v té době známým uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci. Změna bude provedena písemnou formou nejpozději do 2 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

10. Lhůty, adresy, další informace pro podání nabídek

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **10.3.2025 do 8,00 hod.**

ADRESA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně na adresu:

Řehák, spol. s.r.o., letiště Hořín

TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI A HODNOCENÍ NABÍDEK

Otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek se uskuteční dne **10.3.2025 v 8,05 hod.** v sídle zadavatele na adrese **Řehák, spol. s.r.o., letiště Hořín**

JINÉ UPŘESŇUJÍCÍ ÚDAJE K PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Nabídky se podávají písemně, v uzavřené obálce označené „Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou“.

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče, na niž je možné nabídku vrátit.

Obálku zřetelně označte nápisem „**N E O T V Í R A T**“.

11. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta je lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán a činí 60 dní od data podání nabídky

12. Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem je výše nejnižší nabídkové ceny včetně DPH.

13. Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek je stanoven, tak že jediným kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena.

Nabídková cena se hodnotí tak, že nejnižší nabídková cena je cena nejvýhodnější.

14. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy. Po uzavření smlouvy si zadavatel vyhrazuje právo zrušit uzavřenou smlouvu o dílo se zhotovitelem v případě, že nebude úspěšný v žádosti o přidělení finančních prostředků z dotačních titulů, nebo bude úspěšný jen z části a jeho vlastní prostředky nebudou dostačovat na realizaci celého předmětu plnění. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká zájemcům ani uchazečům vůči zadavateli jakýkoliv právní nárok.

„Manipulační plocha pro kompostárnu Lužec nad Vltavou“

15. Variantní řešení

Variantní řešení zadavatel v rámci podání nabídky nepřipouští.

16. Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a právo na změnu, doplnění či upřesnění podmínek výzvy a zadání pouze části nabídky. Uchazeči obdrží o výsledku veřejné zakázky písemné vyrozumění.

V Praze dne 5.2.2025



.....
Dalibor Řehák – jednatel

Přílohy výzvy:

- číslo 1 - Krycí list nabídky - elektronicky
- číslo 2 - Návrh smlouvy o dílo - elektronicky
- číslo 3 - Projektová dokumentace - elektronicky
- číslo 4 - Čestné prohlášení vzor - základní kvalifikační předpoklady - elektronicky
- číslo 5 - Čestné prohlášení vzor - ekonomické a finanční předpoklady - elektronicky
- číslo 6 – Výkaz výměr

